

Spółeczne Inicjatywy Mieszkaniowe - projekt ustawy jest już po pierwszym czytaniu w Sejmie oraz na etapie prac w komisjach sejmowych



Najważniejsze założenia Społecznych Inicjatyw Mieszkaniowych

- Na realizację inwestycji mieszkaniowej z SIM samorzady otrzymają dofinansowanie wynoszące do 35 proc. jej kosztów.
- Powstanie Społecznych Inicjatyw Mieszkaniowych ma zwiększyć dostępność mieszkań na wynajem dla osób o umiarkowanych dochodach.
- Na tworzenie nowych SIM-ów z udziałem gminy, samorząd będzie mógł otrzymać bezzwrotne wsparcie w wysokości 3 mln zł.
- SIM-y mają być alternatywą dla tych, których nie stać na kredyt mieszkaniowy lub którzy nie chcą się wiązać tak długoterminnym zobowiązaniem finansowym.
- Lokatorom, którzy w ramach umowy partycypacji pokryją co najmniej 20% (25% w dużych miastach) kosztów budowy lokalu, SIM-y zapewnią możliwość dojścia do własności po 20-30 latach.
- Społeczny Pakiet Mieszkaniowy jest już po pierwszym czytaniu w Sejmie i na etapie prac w komisjach sejmowych

Więcej informacji na stronie:

<https://www.gov.pl/web/rozwoj/spoleczne-inicjatywy-mieszkaniowe--spolki-ktore-w-porozumieniu-z-samorzadem-buduja-i-wynajmujamieszkania-z-przystepnym-czynszem>