

# Ustawa z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. 2021 poz. 11)

## Opis wybranych zmian:

- Ustawa ma na celu wsparcie komunalnego i społecznego budownictwa czynszowego oraz gospodarstw domowych w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych, w szczególności w obliczu skutków epidemii COVID-19.
- Ustawa m.in.:

- zwiększa wysokości finansowego wsparcia w formie grantów z Funduszu Dopląt dla gmin na budowę mieszkań społecznych i komunalnych,

- wprowadza dopłaty do czynszów w programie „Mieszkanie na start” i umożliwia dojście do własności mieszkania osobom bez zdolności czynszowej,

- tworzy Rządowy Funduszy Rozwoju Mieszkalnictwa, którego zadaniem będzie udzielanie finansowego wsparcia gminom, których budżety ucierpiały w wyniku epidemii COVID-19.

- Zgodnie z ustawą, minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa będzie udzielał gminom wsparcia ze środków Rządowego Funduszy Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez tę gminę udziałów lub akcji w tworzonych lub istniejących społecznych inicjatywach mieszkaniowych SIM.

**Tekst aktu:** <https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20210000011>