ze szczególnym uwzględnieniem koncepcji budowlano-prawnych objętych reformą Polskiego Ładu 2021

dr Mariusz Paradowski
Wydział Prawa i Ekonomii Uniwersytetu Humanistyczno-Przyrodniczego
im. Jana Długosza w Częstochowie[1]

1. Część ogólna

Przedmiotem niniejszej ekspertyzy jest analiza normatywna dotycząca statusu prawnego inwestora w prawie budowlanym ze szczególnym uwzględnieniem koncepcji budowlano-prawnych objętych reformą Polskiego Ładu 2021. Innymi słowy, poniższa problematyka ukazuje uprawnienia i obowiązki podstawowego uczestnika procesu budowlanego na tle mechanizmu działania prawa. Podstawę prawną stanowią następujące źródła prawa:

1) Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 1997 r. Nr 78, poz. 483, z 2001r. Nr 28, poz. 319, z 2006 r. Nr 200, poz. 1471, z 2009 r., Nr 114, poz. 946),
2) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Lj. Dz. U. z 2021r. poz. 741, 784, 922),
3) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Lj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784),